

Описание

Продаётся ухоженный дачный комплекс СНТ "Сахарово" на участке 23 сотки в 24 км от города Сергиева- Посада (автобусное сообщение) и 5 мин езды на автомобиле от посёлка Новый и села Шеметовское. Категория земель-Земли Сельхозназначения (садоводство и огородничество). Участок разделён на зоны для отдыха, садоводства (есть плодовые деревья и кустарники), огородничества (2 теплицы), птицеводства (на арендованной прилегающей территории находится курятник с курами). Дом 100 м2, 2 х этажный кирпичный: на 1 этаже санузел, кухня с газовой плитой, дровяная печь (можно готовить и отапливать дом), 3 комнаты: зал, спальня, кабинет. На 2 м этаже - 2 спальни. Дом в отличном состоянии, может отапливаться также дизельным топливом (в подвале находится дизельный котёл). Фактически можно проживать круглый год. Остальные постройки на территории: - 1 этажный гостевой дом (2 комнаты зал и спальня), с летним водопроводом, электрическими батареями; - баня 6х6 с душевой кабиной (рядом с баней пруд с карасями); - беседка с печью и мангалом; - малая беседка круглая; - хозблок с прилегающим навесом на 2 машины. Коммуникации и водоснабжение: септик, вода из глубоководной скважины, газ привозной. Земля 1022 м (в собственности)- 50:05:0020346115. 71,3 м- 50:05:0020346269 и 1200м - 50:05:0020346114 (в аренде на 49 лет). Документы готовы к продаже.

Расположение

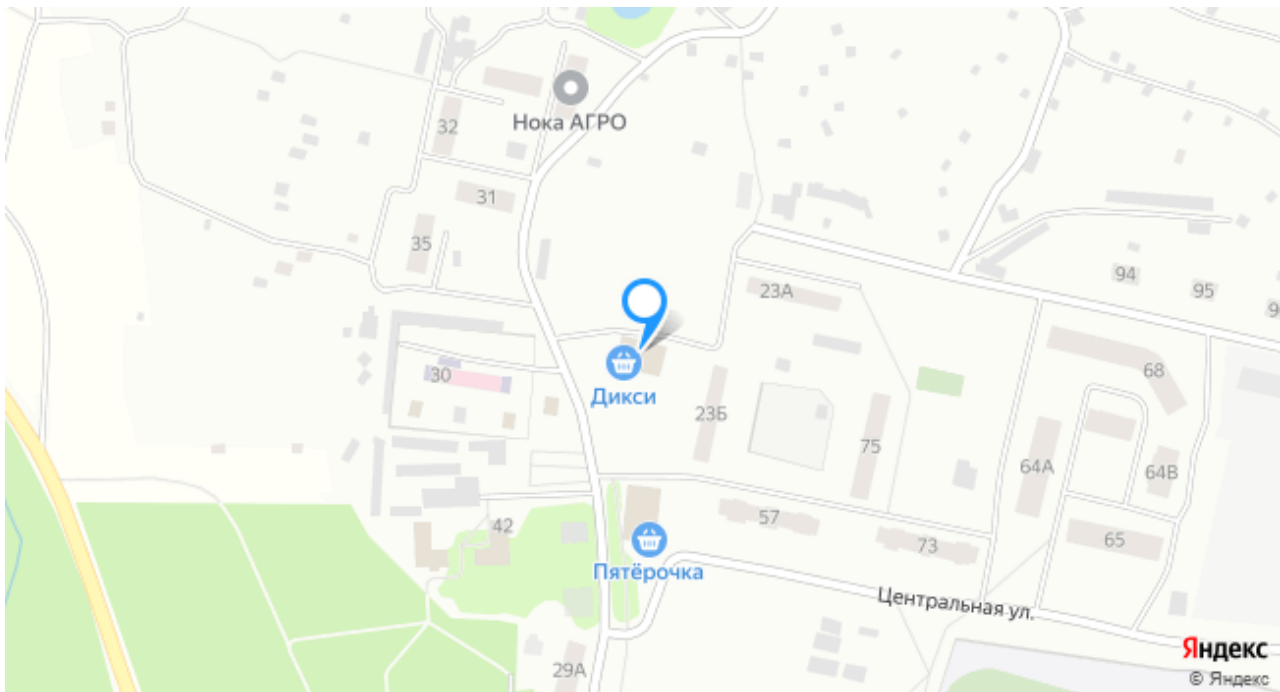
Регион	Московская обл
Город	село Шеметово
Улица	Центральная улица
Дом	38
Направление	Ярославское

Участок

Московская обл, г Сергиев Посад, село Шеметово, ул Центральная, д 38

4 800 000 ₪ 208 696 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Телефон	Да
Мебель	Нет

О здании

Дом	38
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	23.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	4 800 000 ₽
Цена за сот.	208 696 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный



