



Таунхаус, 75.0 м², этажей 2

📍 Тверская обл, Калининский р-н, деревня Кривцово, ул
Тихая, д 10

2 830 000 ₪ 37 733 ₪/м²

☎ +7 (482) 257-00-75

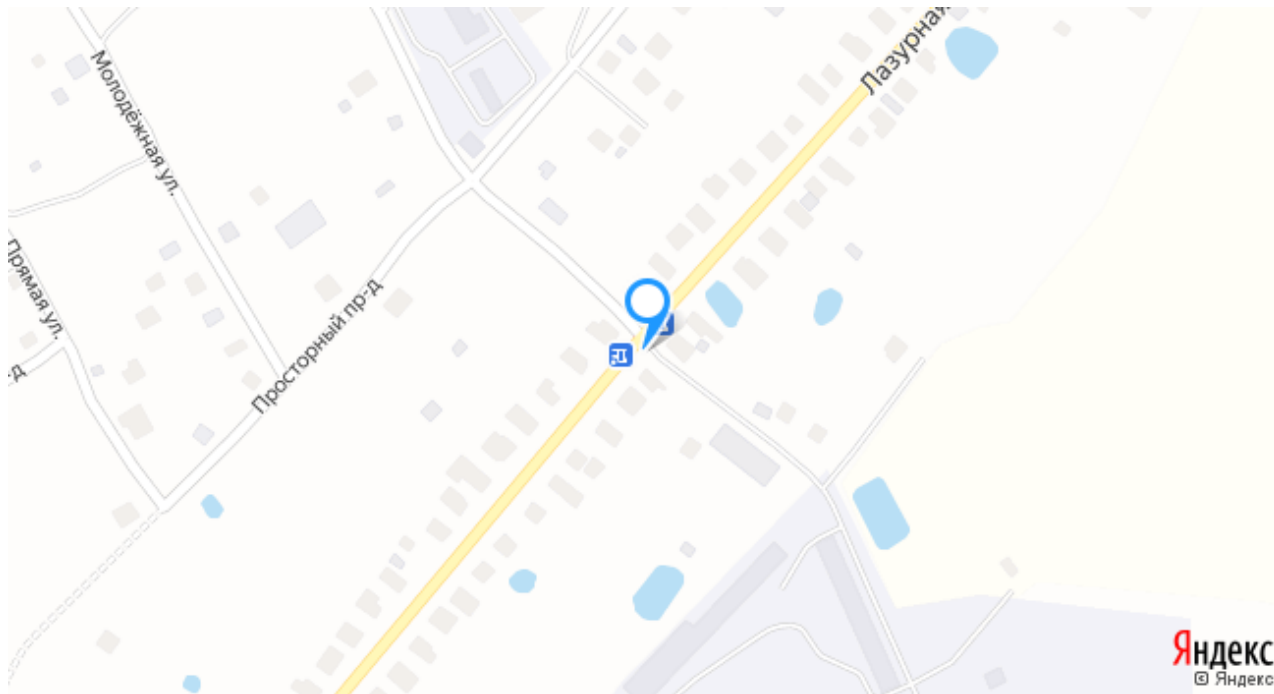
Описание

Обновленный проект - 2-х этажный таунхаус 75 кв. м со всеми коммуникациями (секция №5), парковочным местом на 2 автомобиля и собственным выходом на зеленый дворик в мультиформатном коттеджном поселке "Удача Юго-Запад" на границе с городом Тверь (Брусилово - Кривцово). В коттеджном поселке реализуется "Программа повышения качества жизни" Это реальный пример добрососедского сообщества, где сами жители принимают решения по управлению поселком и реализуют их совместно с собственной управляющей компанией, что позволило снизить коммунальные платежи до 30%. Коттеджный Поселок «Удача Юго-Запад» это: - только лучшие строительные материалы от брендов с мировым именем (Paros, Grand Line и т.п.); - автономные коммуникации: электричество (собственная подстанция), водоснабжение (собственная скважина), централизованная канализация, магистральный газопровод, телевидение, Интернет; - современная система водоочистки и водоподготовки; круглосуточное видеонаблюдение; - собственная развивающаяся инфраструктура поселка

(детские и спортивные площадки, зеленые зоны и т. п.); - сниженные ставки по налогообложению; - магазин шаговой доступности; - близость к крупнейшим торговым центрам Тверского региона (Глобус, Леруа Мерлен, Декатлон, Тандем, Торговый парк №1 и др.); - доступность транспортных развязок, автобусного транспорта и трассы Москва - Санкт-Петербург; маршрутное транспортное сообщение (№177); - вся инфраструктура трех крупнейших микрорайонов города – Мамулино, Брусилово, Южный (школы, детские сады, поликлиники, развлекательный и торговые центры, боулинг, бассейн и т.п.); - регулярные праздники и общественные мероприятия. Характеристики таунхауса: Фундамент: ленточный-сборный; Материал стен: газобетон + керамический облицовочный кирпич (3 цвета)+утеплитель; Окна: двойные энергосберегающие пластиковые стеклопакеты; Входная дверь: металлическая; Материал кровли: металлочерепица Grand Line; Коммуникации: электричество, газовое отопление индивидуальный газовый котел (Buderus), вода, канализация, вентиляция; Благоустроенная придомовая территория. Срок сдачи – 2 квартал 2020 года. Возможные варианты приобретения: по договору долевого участия; ипотека, материнский капитал, рассрочка, без первоначального взноса, помощь в реализации вторичного жилья. Наше качественное жилье доступно каждому!

Расположение

Регион	Тверская обл
Город	деревня Кривцово
Улица	Тихая улица
Дом	10



Об объекте

Площадь общая	75.0
Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

Дом	10
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Газ, Канализация
Площадь участка	1.2 «сот.»

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	2 830 000 ₽

Цена за метр

37 733 ₺