## Описание

Строго без животных! Первая линия от леса. Комфортный жилой комплекс от собственника в районе поселка Марьино , ПЖСК Былина, в 27 км от Москвы по Пятницкому шоссе. На участке в 13 соток расположен жилой дом общей площадью 170 кв. м и гостевой дом площадью 95 кв. м. В основном доме на 1-ом этаже расположена гостиная с камином, столовая, кухня, гостевая комната, холл, санузел с джакузи. На 2-ом этаже - гостиная, кабинет, детская, 2 спальни, с/у. Дом полностью отделан и меблирован. Имеется вся бытовая техника: посудомоечная и стиральная машины, холодильник, электрическая плита. Гостевой дом площадью 95 кв. м с сауной на 1-ом этаже и жилой комнатой на втором. Все постройки выполнены в едином стиле. Имеется стоянка на 2 м/м. На совмещенном участке в 13 соток выполнен ландшафтный дизайн - пруд, ручей, беседка; высажены прудовые растения и фруктовые деревья. Участок выходит в лесной массив. На обоих участках, обнесенных общим забором, высеян и ухожен спортивный газон. Объект расположен в охраняемом коттеджном поселке с закрытой территорией. Рядом в пешей доступности, магазины Пятёрочка, Дикси, д/сад. 15 минут на общественном транспорте до г. Зеленоград (железнодорожная станция Крюково). В 5 км Истринское водохранилище. При длительной аренде предусмотрено снижение арендной ставки. Агентов и посредников просьба не беспокоить.

## Расположение

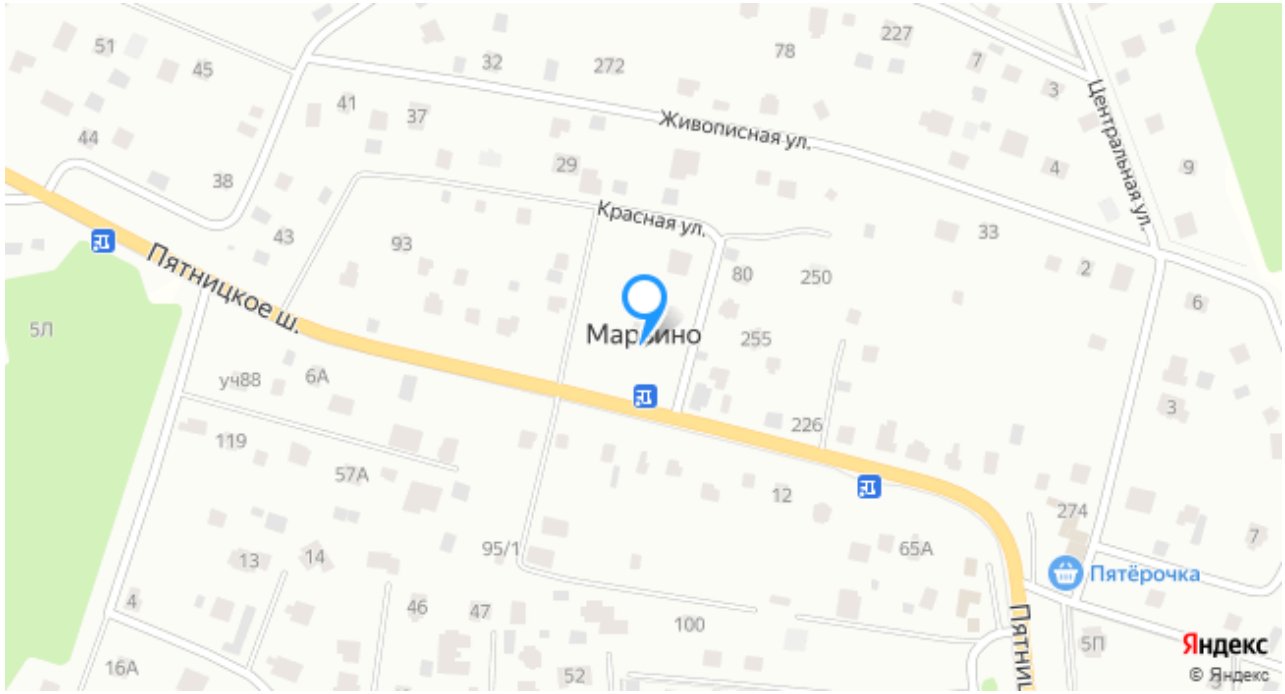
| | |
|---|---|
| Регион | Московская обл |
| Город | деревня Марьино |
| Дом | 112 |
| Направление | Пятницкое |

# Коттедж, 256.2 м², этажей 2

Московская обл, г Солнечногорск, деревня Марьино, д 112

**88 000 ₽** 343 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации




**Об объекте**

| | |
|---|---|
| Площадь общая | 256.2 |
| Телефон | Да |
| Отопление | Центральное угольное |
| Мебель | Нет |

**О здании**

| | |
|---|---|
| Дом | 112 |
| Свойства | Электричество, Водоснабжение, Охрана, Канализация, Баня |
| Площадь участка | 26.0 сот. |

**Условия продажи**

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |

| | |
|---|---|
| Цена | 88 000 ₽ |
| Цена за м$^2$ | 343 ₽ |
| Срок сдачи | Длительный |
| Тип оплаты агенту | Нет |








PUSHKA