Описание

Продается отличный обжитой дом для большой семьи для отдыха зимой и летом вдали от городской суеты Новорижское шоссе, 55 км от МКАД, деревня Раково Дом 2-х этажный, 160 кв.м., брус, фундамент ленточный, обложен кирпичом, есть подвал. Крыша металлочерепица. Дом утеплен, внутри отделан вагонкой, снаружи сайдинг. 1 этаж - теплая прихожая, гостиная с камином, столовая, кухня с выходом в сад, открытая веранда, санузел (душевая кабина, туалет). 2 этаж - три спальни, туалет, большая застекленная лоджия. Полы ламинат во всем доме. На кухне - влагостойкий ламинат. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода из колодца (5 колец) заведена в дом. Установлена система фильтрации, накопительный бак на 80 литров. Горячая и холодная вода в доме. Газ баллонный. Отопление дизельное по всему дому. Контроль температуры по всему дому. Датчики движения и пожарная сигнализация. Окна двухконтурные пластиковые стеклопакеты. Дом отделан и готов к проживанию. Участок 15 соток, ИЖС по факту 17 соток. Огорожен, ухожен. На участке плодовые деревья и кустарники, газон, площадка под барбекю.. Гараж на 1 машину с автоматическими воротами + 2-х этажный хозблок. С участка оборудован свой спуск к реке. Недалеко расположено озеро Тростенское пригодное для купания и рыбалки в 2 км река Малая Истра. Красивейшие места! Рядом лес. Удобная транспортная доступность. До деревни ходят автобусы с ж/д станции Истра или на авто по скоростному Новорижскому шоссе. В деревне есть продуктовые магазины, строительный рынок. В собственности с 2011 года. 1 взрослый собственник. Отличное место для отдыха!

Расположение

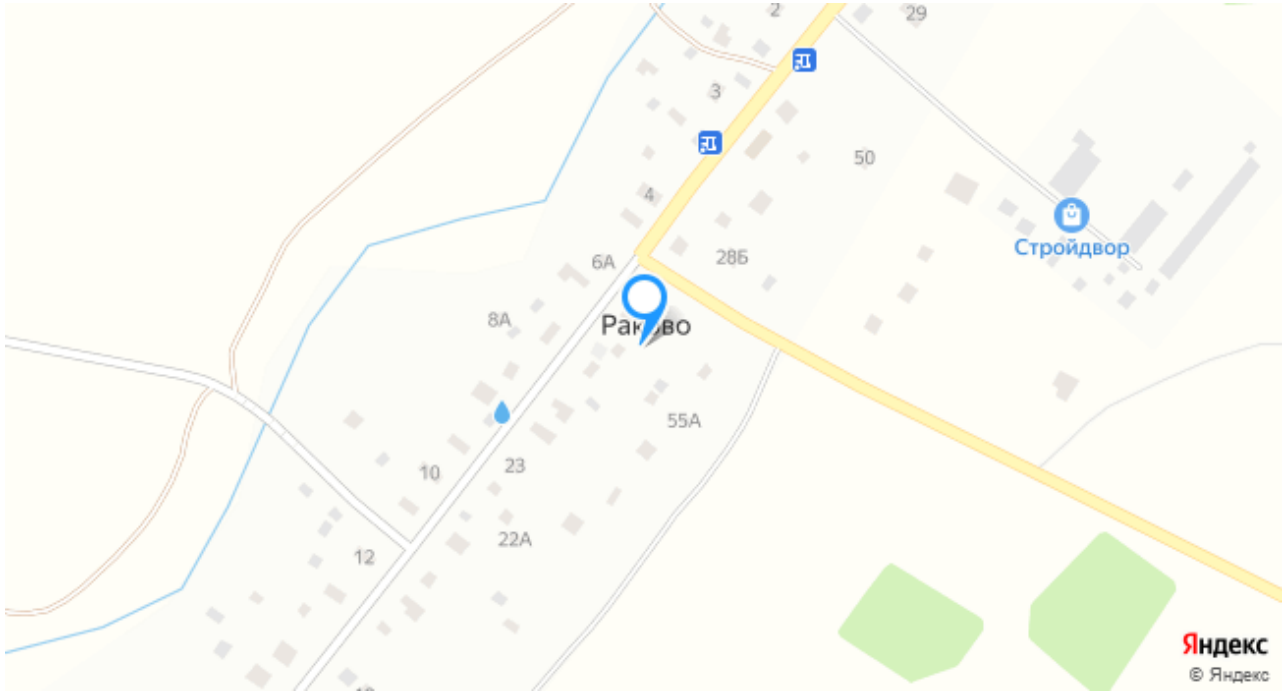
Регион	Московская обл
Город	деревня Раково
Дом	4
Направление	Новорижское

Дом/дача, 160.0 м², этажей 2

Московская обл, г Истра, деревня Раково, д 4

6 500 000 ₽ 40 625 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	160.0
Телефон	Да
Отопление	Печь
Мебель	Нет

О здании

Дом	4
Свойства	Электричество, Баня, Гараж
Площадь участка	15.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	6 500 000 ₽

Цена за м^2	40 625 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный








PUSH KA