

Описание

Дом находится в закрытом, охраняемом поселке ДНП «Лесное-озерное» в микрорайоне Новогорск – 5 км от МКАД. Куркинское ш., Го Химки. Заповедная лесная зона. Охраняемая огороженная территория, в поселке 31 дом, детская площадка. Рядом гольф клуб, спортивный клуб, теннис, салоны красоты, СПА, рестораны, 2 школы, детский сад. Маршрутное такси, автобус до метро Планерная и Речной вокзал. Магистральный газ, централизованная вода в поселке – скважина на 150 м., система очистки и умягчения воды, электричество – 25 Квт, центральная канализация, охранная сигнализация, телефон, интернет, Все полы с подогревом (водяные), бассейн с противотоком и сауна, централизованный вывоз мусора, садовник на участке круглогодично, круглогодично обслуживаемая общая территория поселка. Участок – 13 соток. Крытая беседка для барбекю с камином. Гостевая парковка на 4 машины. Ландшафтный дизайн Автоматический полив. 3-х этажный дом + цокольный этаж, 5 уровней Общая площадь 395 кв. м., в т.ч. жилая – 205 кв.м. Фундамент – монолит, стены шириною – 60 см, пеноблок утепленный 10 см пенопластом, с декоративной штукатуркой. Перекрытия - жб. плиты Кровля -мягкая черепица Деревянные вакуумные стеклопакеты. Электрические жалюзи на окнах Потолки: 3 – 4 м. Внутренняя отделка – под ключ. Полностью меблирован. 1 этаж: Веранда Гараж на 2-е машины Прихожая Кухня столовая Гостиная с камином Кабинет Кладовка 2 этаж: Детская №1 с ванной Детская гостиная Детская №2 с ванной Спальная комната с ванной Гардеробная 3 этаж: Мансарда общего назначения с теннисным столом Цокольный этаж: Нижняя гостиная с камином Нижняя кухня и хозяйственная комната Туалет Душ Кладовая №1 Бассейн с противотоком Сауна Кладовая №2 Холодная кладовая (винный погреб) Бойлерная

Расположение

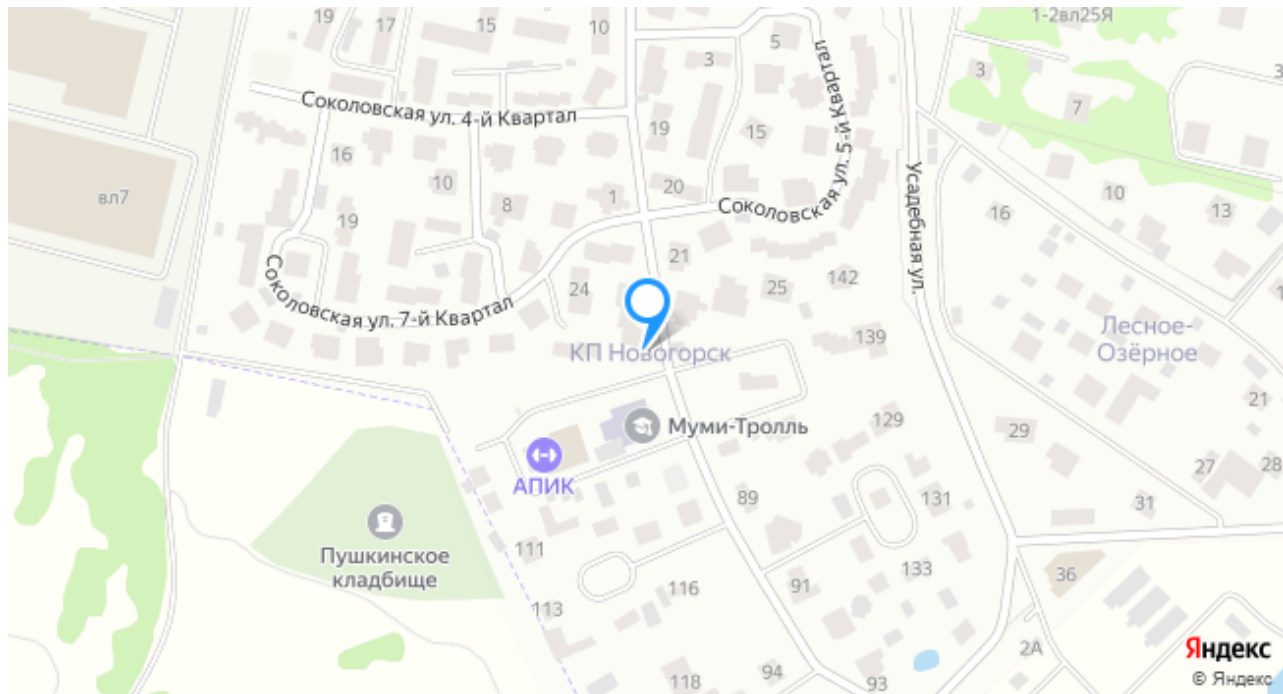
Регион	Московская обл
Город	мкр Новогорск
Улица	Лесное-Озерное садовое товарищество
Дом	12
Направление	Куркинское

Коттедж, 395.0 м²,
этажей 3

Московская обл, г Химки, мкр Новогорск, Лесное-Озерное снт, д 12

70 000 000 ₪ 177 215 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Площадь общая	395.0
Телефон	Да
Кадастровый номер	50:10:0080104:83
Отопление	Центральное угольное
Мебель	Нет

О здании

Дом	12
Свойства	Бассейн, Электричество, Водоснабжение, Охрана, Телефон, Газ, Канализация, Баня, Гараж
Площадь участка	13.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	70 000 000 ₽
Цена за м²	177 215 ₽
Тип оплаты агенту	Процент



