

Описание

Описание объекта: Земельный участок площадью 2.200 м² расположен в ЦАО города Москвы. На данный момент на участке находится здание, которое ранее использовалось как офис. Участок может быть использован как под гостиницу, так и под офисно-коммерческую застройку. Объект находится в собственности. По прогнозам рынка арендной недвижимости: Перспективы объекта площадью 2000 метров: Гостиница – передача оператору в аренду, по доходности все будет зависеть от оператора Апартамент - Отель на 80 номеров при годовой сдаче в аренду прибыль составит 72 000 000 млн руб. в год., что вернет затратные инвестиции через 5 лет. Наша компания готова оказать все необходимые услуги по получению документов для строительства. Переговоры с владельцем.

Расположение

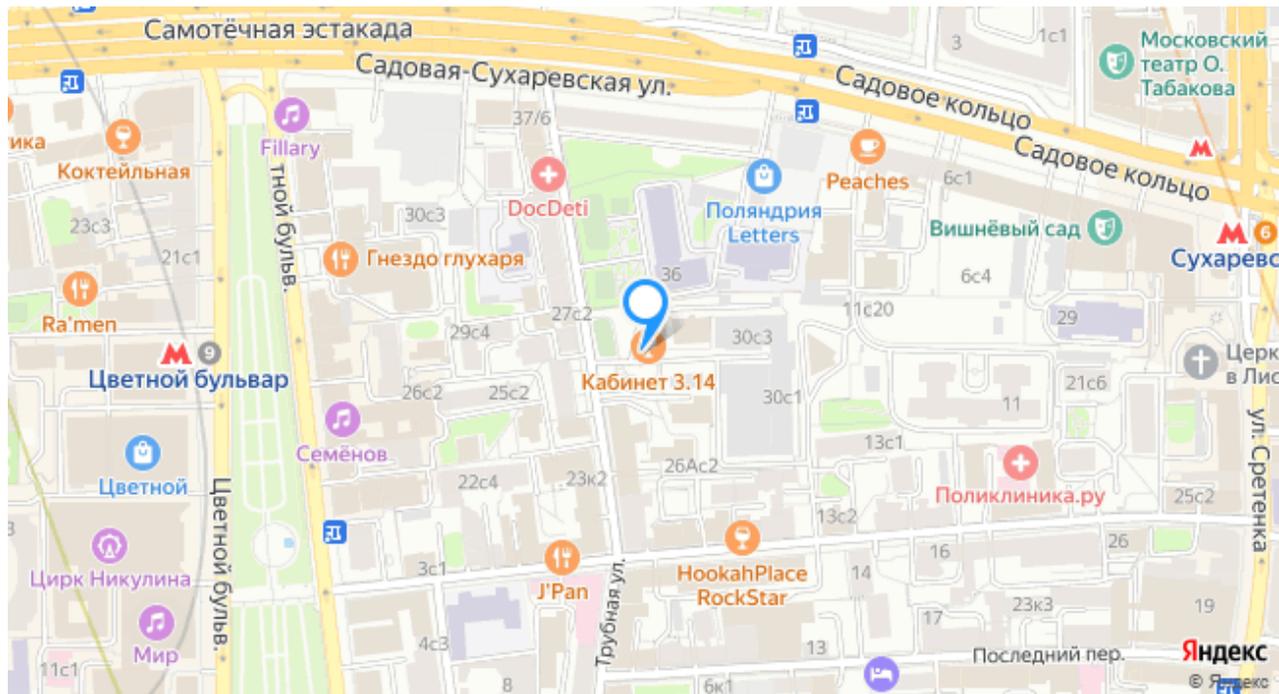
Регион	г Москва
Город	г Москва
Район города	Мещанский
Улица	Трубная улица
Дом	32
Строение	стр 3

Коммерческая земля

 г Москва, ул Трубная, влд 32 стр 3

226 000 000 ₪ 10 272 727 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации



Об объекте

Телефон	Да
Мебель	Нет

О здании

Дом	32
Свойства	Инвестпроект
Площадь участка	22.0 сот.

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	226 000 000 ₽
Цена за сот.	10 272 727 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный

