**Описание**

Сдается помещение 82,5м2 в нежилом доме. ЦАО ул.Сущевская д.19стр.4, на пешеходном потоке к метро Новослободская и Менделевская. Хорошие рекламные возможности, Высокие потолки, Все центральные коммуникации, Электричество по запросу, Приточно-вытяжная вентиляция. Большие пешеходные потоки вдоль дома (люди идут к метро и от него на работу Новослободская и Менделеевская, домой, учиться), несколько институтов, развитая инфраструктура, множество офисных центров, банковские отделения. Проходимость более 3000 чел. в час. Возможность размещения рекламы на фасаде, круглосуточный доступ. Есть запасной вход и несколько мокрых точек, сделана вытяжка под кухню! Возможен долгосрочный договор. Прямая аренда. Каникулы предоставляются! Арендные условия обсуждаются!

**Расположение**

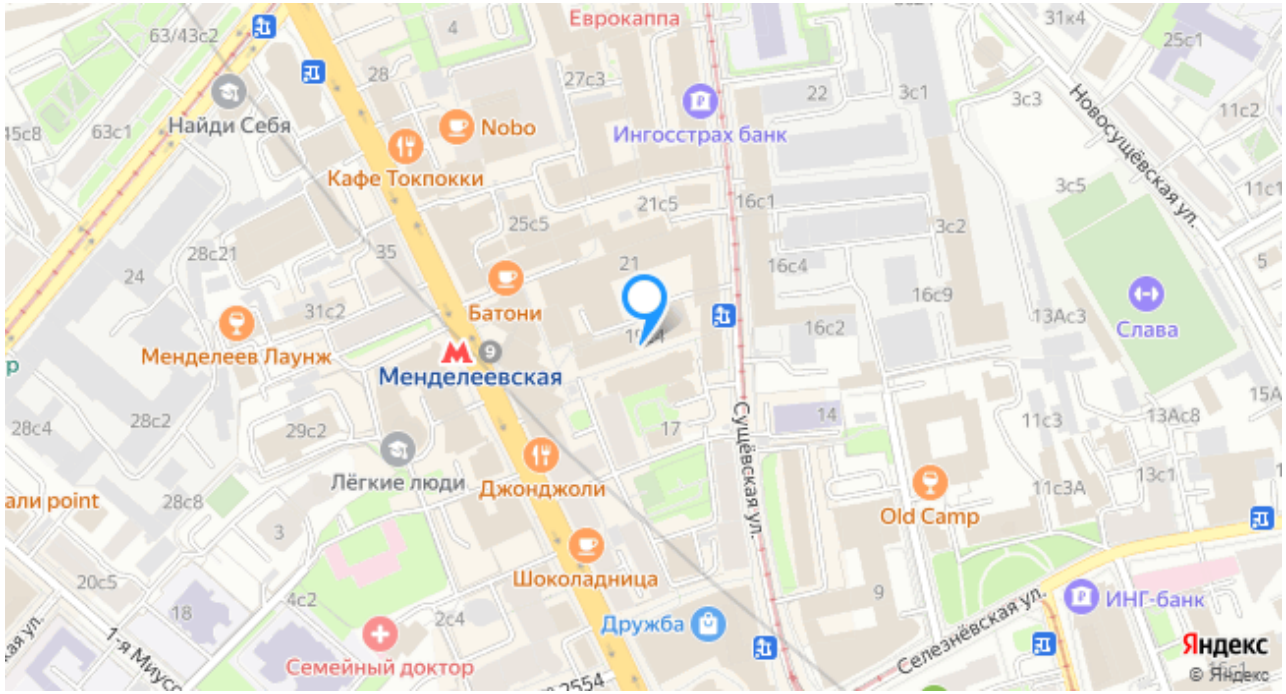
| | |
|---|---|
| Регион | г Москва |
| Город | г Москва |
| Район города | Тверской |
| Улица | Сущёвская улица |
| Дом | 19 |
| Строение | стр 4 |

# Торговая площадь, 82.0 м², этаж 1/3

г Москва, ул Сущёвская, д 19 стр 4

**550 000** ₽ 6 707 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации




**Об объекте**

| | |
|---|---|
| Площадь общая, м² | 82.0 |
| Телефон | Да |
| Высота потолков | 3.0 |
| Мебель | Нет |

**О здании**

| | |
|---|---|
| Дом | 19 |
| Площадь участка | га |

**Условия продажи**

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |
| Цена | 550 000 ₽ |
| Цена за м$^2$ | 6 707 ₽ |

| | |
|---|---|
| Тип контракта | Прямая аренда |
| Срок сдачи | Длительный |
| Период оплаты | Не выбрано |
| Тип оплаты агенту | Фиксированный |










PUSHKA