




Описание

Продается двухуровневая квартира (+ кладовая прямоугольной формы 3.1 м2 на -2 уровне, 2.14 x 1.45 м) в доме 7 на 8 этаже "9" этажного дома в ЖК Видный Город, общей площадью 64.8 м2 (включая балкон и второй свет), возможно сделать перекрытия и добавить 31.1 м2, увеличив общую площадь почти до 100 м2!!! Высота потолков 5,7 м. (плоский потолок, не мансарда!!!) с отличной, европейской планировкой. Вход в квартиру с 8-го и 9-го этажа. В вашем распоряжении будет два полноценных общедомовых коридора с предусмотренными нишами для мусоропровода (мусоропровод отменили), ниши можно использовать для общедомовой кладовки. Прямые углы, без выступающих пилонов, лестница расположена во главе дизайна квартиры (не как в типичной планировке загородного дома), удачное расположение стояков (легко установить два санузла и мойку в американском стиле у окна). Со стороны кухни - гостиной, окна выходят во внутренний двор. Правый периметр стены идёт удвоенный с воздушной прослойкой, т.к. прилегает к следующему отсеку дома. Стена со стороны кухонной мебели прилегает к подсобному помещению общедомового коридора. Квартира не угловая - есть возможность сэкономить на отоплении!!! Дом будет сдан в 4 квартале 2018 года!!! Риелторов прошу не беспокоить!!! Продаёт покупатель, переуступка прав. Возможен небольшой торг.

Расположение

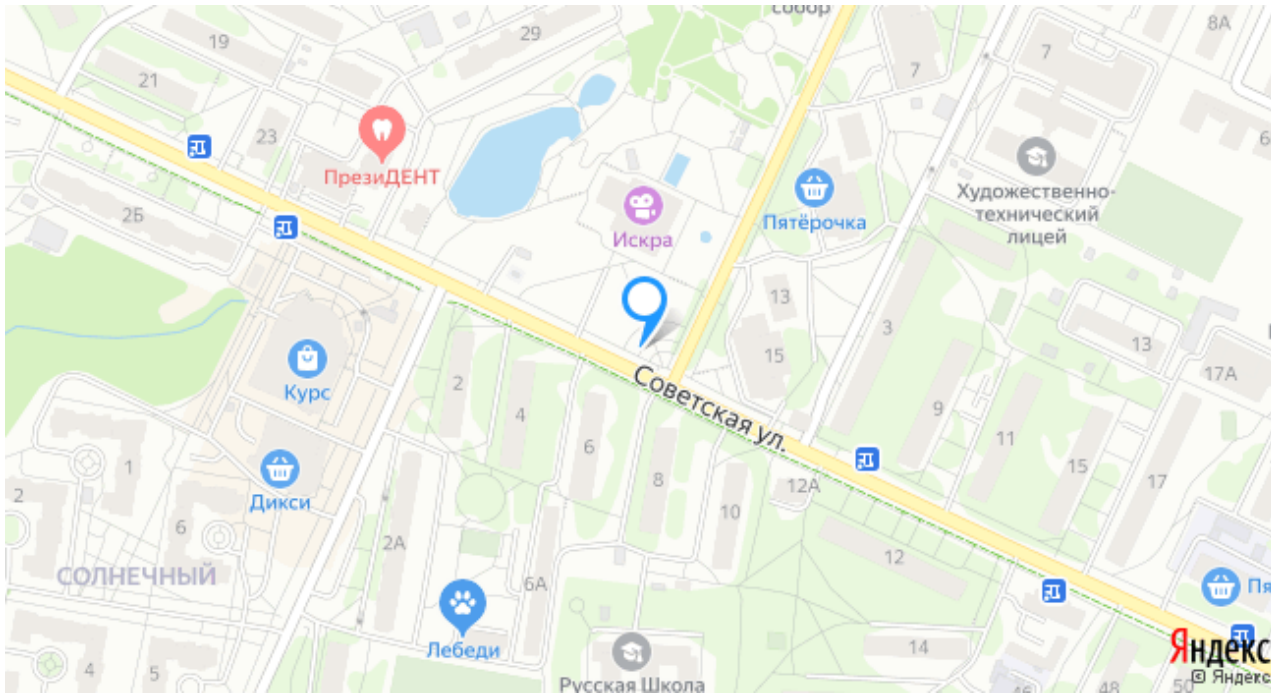
Регион	Московская обл
Город	тер ЖК Видный город
Улица	имени народной артистки СССР Галины Вишневской улица
Дом	5

2-комн. кв., 100.0 м², этаж 8/9

 Видное, жилой комплекс Видный город, улица Галины Вишневской, 5

7 000 000 ₪ 70 000 ₪/м²

 +7 (905) 7179938



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м ²	100.0
Телефон	Да
Мебель	Нет

О здании

Дом	5
-----	---

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	7 000 000 ₽
Цена за метр	70 000 ₽