

Описание

Собственник (не агенство!!!!!!!!!!!!!!). Продам уютную студию в новом доме. ЖК Матрешки. Застройщик: Алмакс-строй. Дом сдан. Сделан ремонт (натяжной потолок по всей квартире, хороший ламинат 33 класс 10мм, сан узел: стены - кафель, пол - керамогранит, балкон застеклен и утеплен (пеноплекс), качественная входная дверь, поклеены обои, установлена сплит система, грамотно разведена электрика, розетки в нужных местах). В каждом доме жилого комплекса «Матрешки» установлены индивидуальные котельные, они генерируют тепло и отвечают за горячую воду. Такая котельная рационально расходует ресурсы — вы гораздо меньше платите за коммунальные услуги. На территории ЖК есть детский сад. Тихое место. Просторная парковка для автомобилей жильцов и их гостей)). Потребность искать парковочное место сходит на нет!В 10 минутах остановка общественного транспорта (перекресток ул. Российская/ул. Петра Метальникова) и можно уехать в любой район города.Рядом гипермаркет Лента. Территория огорожена забором и стоит шлагбаум. За растениями и чистотой тщательно следит УК. Счета за квартиру минимальные. Соседи, добрые и отзывчивые :)

Расположение

Регион	Краснодарский край
Город	г Краснодар
Улица	1-я Ямальская улица
Дом	5
Строение	к 6

Об объекте

Площадь общая, м²	21.6
Жилая	12.0
Кухня	6.0
Телефон	Да

О здании

Дом	5
-----	---

Новостройка (квартира в новостройке), 21.6 м², этаж 1/3

 ул. 1-я Ямальская, д. 5, корп. 1-6

1 250 000 ₹ 57 870 ₹/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	1 250 000 ₽
Цена за м²	57 870 ₽



