

Описание

О доме:ЖК Юнион, застройщик Полис Групп. Все жилые дома этого застройщика отличаются высоким качеством строительства. Жилой комплекс возведен и сдан в эксплуатацию в 2015 году в поселке Шушары, Пушкинского района, город Санкт-Петербург (городская прописка). Имеет удобное расположение по отношению к кольцевой автодороге Санкт-Петербурга. До станции метро Купчино курсирует коммерческий автобус 418, каждые 5-10 минут. До метро Звездная, далее по Московскому проспекту до Сенной площади, курсирует коммерческий автобус КЗ. Также имеется государственные автобусы: 190 - до метро Звездная, через метро Купчино;34 - до метро Звездная; 385 - до г. Пушкин. Дом расположен в шаговой доступности к школе №93, детскому саду №38, городской поликлинике №60, МФЦ.На первом этаже дома расположены несколько продуктовых магазинов, хозяйственный магазин, аптека, ветеринарная клиника, цветочная лавка, детский магазин, пекарня, канцелярский магазин, ателье, отличный фитнес-центр, несколько салонов красоты, несколько кафе, несколько баров. В пешей доступности находятся такие супермаркеты как: Пятерочка, Магнит, Лента, SPAR. О квартире:Удобная двухсторонняя планировка. Одно окно выходят на ЮВ, два окна на СЗ. Кухонное окно выходит во двор, что позволяет наблюдать за детской и спортивной площадкой, расположенной на крыше крытого паркинга. Лоджия застеклена. Раздельный санузел. Просторная ванная комната. Все комнаты квадратные. В гардеробной установлена система хранения ПАКС. На кухне функциональная кухонная мебель. Варочная панель и духовой шкаф фирмы Горение. Мебель в ванной ламинированная. В прихожей установлен шкаф для одежды и вместительный обувной комод. Входная дверь металлическая 3-х листовая по 2 мм. На полу кухни и коридора керамогранит с дизайном. В комнатах ламинат 34 класса с двойной подложкой из хвойного Изопласта (Финляндия) и пробки. На лоджии лаги, настил, покрытое линолеумом. В ванной сделана гидроизоляции по всему периметру и площади. Установлены счетчики на ХВ, ГВ, отопление. Электросчетчик современный, двухтарифный. Ремонт сделан под себя, качественный. Два взрослых собственника. Документы полностью подготовлены к продаже. Без обременений. Прямая продажа. Подходит под ипотеку.О мебели: остается кухонная мебель с варочной панелью и духовым шкафом, прихожая, гардеробная ПАКС, мебель в ванной комнате, мебель в комнатах.Просьба к агентам недвижимости: без настоящих покупателей не беспокоить.

2-комн. кв., 52.9 м², этаж 17/18

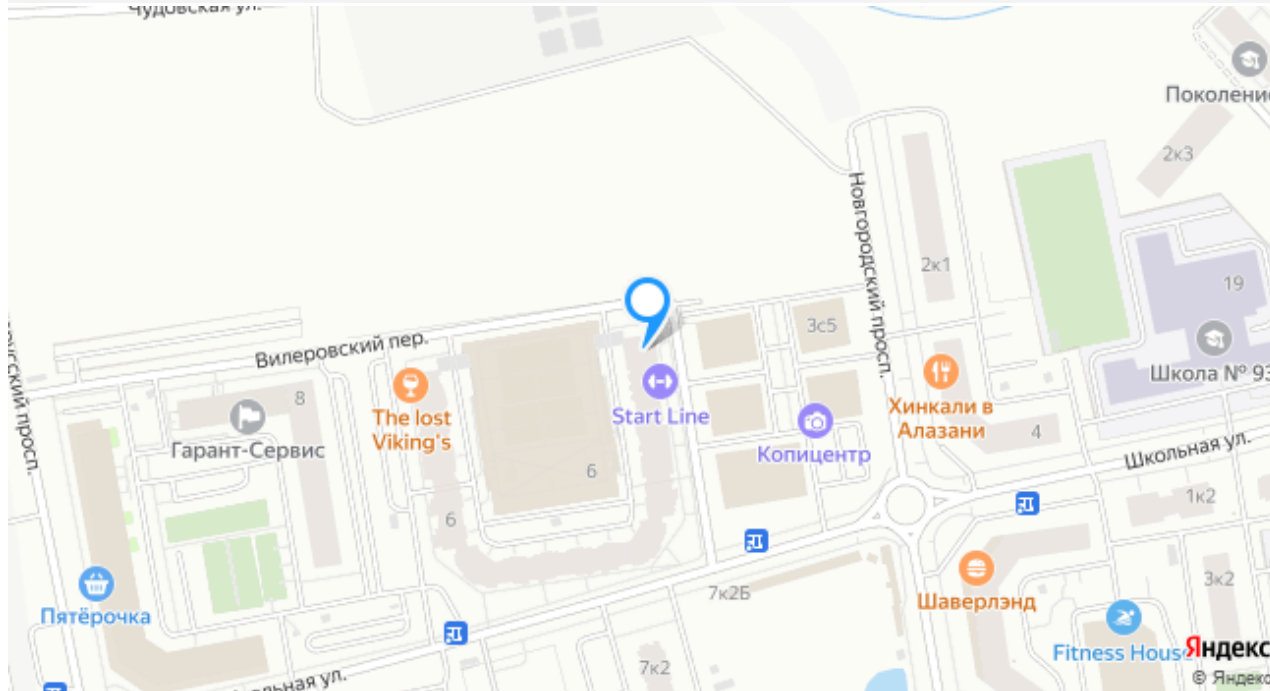
📍 Санкт-Петербург, Пушкинский р-н, посёлок Шушары, Вилеровский пер., 6

5 780 000 ₽ 109 263 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

Расположение

Регион	г Санкт-Петербург
Город	поселок Шушары
Район города	Пушкинский
Улица	Вилеровский переулок
Дом	6



Об объекте

Комнат	2
Площадь общая, м²	52.9
Жилая	27.5
Кухня	27.5
Телефон	Да

О здании

Дом	6
-----	---

Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	5 780 000 ₽
Цена за м ²	109 263 ₽



