

Описание

Продается 3 комнатная квартира с очень удобной, практичной планировкой и отличными видами из окон на центр Москвы - юг и запад «Серебряный фонтан» ЖК бизнес-класса в Алексеевском районе Москвы. ЖК «Серебряный фонтан» размещен в живописном историческом районе столицы, стильные кирпичные фасады, высокие окна без горизонтальных переплетов. Прогрессивные, современные технологии строительства и комфорта. На закрытой территории площадью 7,7 га расположена липовая аллея, исторические сооружения XIX века и все необходимое для приятного время проведения и отдыха. Своя закрытая благоустроенная территория, круглосуточная охрана, обслуживание дома и многое другое! Развитая инфраструктура внутри комплекса и самого района: магазины-школы-спортивно-оздоровительные учреждения-учебно-развивающие центры-салоны услуг-развлекательные комплексы Много зеленых зон вокруг - в пешей доступности - парк Сокольники Транспортная доступность: - Метро Алексеевская находится в 500 метрах - 700 м до проспекта Мира (выезд без пробок по Новоалексеевской ул.) - 10 мин до центра- автобусная остановка — в минуте ходьбы от главного входа.

Расположение

Регион	г Москва
Город	г Москва
Улица	Новоалексеевская улица
Дом	4
Строение	к 2 стр 2

Об объекте

Комнат	3
Площадь общая, м ²	91.3
Жилая	54.0
Кухня	54.0
Телефон	Да

3-комн. кв., 91.3 м², этаж 14/19

 ул. Новоалексеевская, стр. К-2

32 000 000 ₪ 350 493 ₪/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

О здании

Дом 4

Условия продажи

Тип сделки Продажа

Цена 32 000 000 ₽

Цена за м² 350 493 ₽

Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)

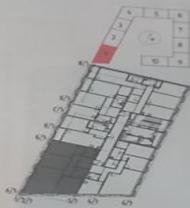


ИДП	62
Тип квартиры	3-2-1 2-1
Этаж	14
Оси	1/1-3/1, B-1-A/1
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв. м	91,33
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв. м	91,33
Планируемая жилая площадь, кв. м	53,88

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Гостиная	26,70	26,70
2	Спальная	13,81	13,81
3	Спальная	13,37	13,37
4	Санузел	4,16	4,16
5	Прихожая	2,88	2,88
6	Санузел	4,61	4,61
7	Кухня	13,91	13,91
8	Гардеробная	3,07	3,07
9	Коридор	6,09	6,09
10	Гардеробная	2,73	2,73

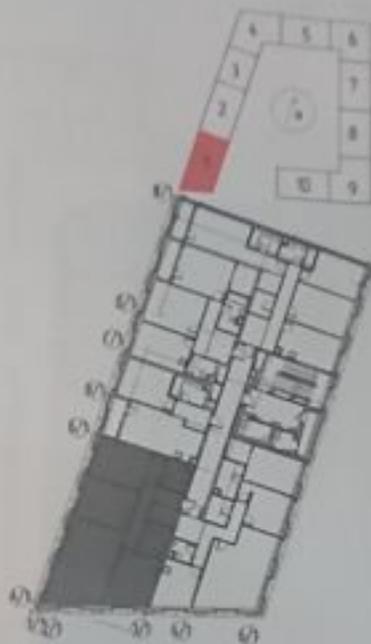
Avito





Проектные характеристики Объекта

1. Вид:	Многоквартирный дом
2. Назначение:	Жилое с помещениями общественного назначения
3. Количество этажей:	12-13-17-18-19+технический+2 подземных
4. Общая площадь:	94033,0 кв.м
5. Материал наружных стен:	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
6. Материал поэтажных перекрытий:	Монолитные железобетонные
7. Класс энергоэффективности:	«С» - нормальный
8. Сейсмостойкость:	Не требуется



Проектные характеристики Объекта

1. Вид:	Многоквартирный дом
2. Назначение:	Жилое с помещениями общественного назначения
3. Количество этажей:	12-13-17-18-19+технический+2 подземных
4. Общая площадь:	94033,0 кв.м
5. Материал наружных стен:	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
6. Материал поэтажных перекрытий:	Монолитные железобетонные
7. Класс	«С» - нормальный