Описание

Вы когда-нибудь задумывались о том, чтобы уехать на природу, ближе к лесу, реке и лугам? Природа дает силы, мы заряжаемся и отдыхаем от суеты жизни. Вы ответили Да? Значит наше предложение создано для ВАС! Вашему вниманию эксклюзивное, единственное на данный момент предложение, в новом коттеджном поселке бизнес-класса на берегу Рузского водохранилища! Вас ждет отличный готовый для проживания дом, площадью 203 кв.м. на прилесном участке 21 сотка. В поселке предусмотрены все центральные коммуникации, круглосуточная охрана, освещение и уборка территории, у воды лодочная станция, пирс и пляжная зона. Дом построен по канадской технологии, он станет не только местом отдыха, но и надёжной защитой в непогоду. Особенность конструкции и современные утеплители создают комфорт зимой и обеспечивают прохладу летом. Неоспоримое преимущество этого дома - экологическая безопасность. При строительстве использовалось натуральное дерево и материалы, изготовленные на основе натурального сырья, которые соответствуют санитарным нормам и безопасны для вашей семьи! Здесь все дышит гармонией и единением с природой. Хочется, хоть иногда, проснуться от пения птиц и шума листвы, почувствовать спокойствие и размеренное биение сердца... Внутренняя отделка дома - дерево. Вы получаете просторную гостиную с камином, которая никого не оставит равнодушным и станет любимым местом встречи всей семьи по вечерам. Тёплую закрытую веранду с панорамными окнами на лес, которая соберёт семью за одним столом. 4 просторных комнаты, санузел на 1 этаже, оборудованную кухню, кабинет на 2 этаже и техническое помещение. Дом оснащен всей необходимой мебелью, что позволяет вам комфортно проживать в нём сразу после приобретения. Участок огорожен, на нем расположен дом, тёплый гараж, летняя беседка и дровница. Вокруг дома растут берёзы, которые создают приятную прохладу в летнюю жару. На участке выложены дорожки для неспешных комфортных прогулок. У дома есть основной вход с улицы и со двора. Главная дверь выводит к тёплому гаражу и калитке, а вторая дверь обеспечивает удобный доступ на задний двор, где находится летняя беседка, дровница и выложена дорожка, ведущая на лесную тропу. Лес начинается от порога вашего дома и в осеннюю пору грибы можно собирать на своём участке! Всего в 10 км от поселка находится село Осташево со всей необходимой инфраструктурой. Добраться до поселка можно на автомобиле по двум вылетным магистралям: Новорижскому и Минскому шоссе. Покупая этот объект, вы

Коттедж, 203.0 м², этажей 2

Московская область, Волоколамский городской округ, коттеджный посёлок Рузза

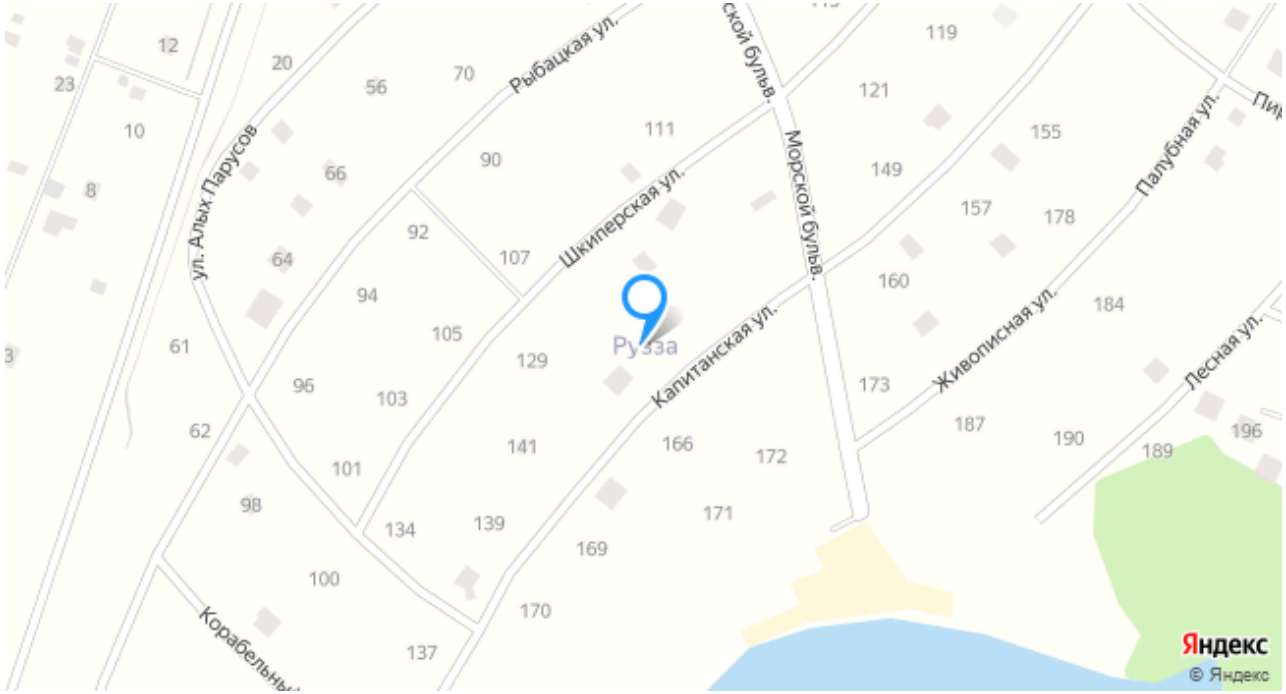
7 500 000 ₽ 36 946 ₽/м²

Объект перемещен в архив.
Причина - Снят с публикации

обеспечиваете себе и всей семье разнообразный досуг, совмещенный с приватностью и комфортом коттеджного поселка. Здесь можно купаться, загорать, гулять по лесу, собирать грибы, ловить рыбу, ходить на лодке и так далее. Со временем в поселке появится даже гольф-клуб. Также эта покупка станет выгодным приобретением для вас, так как с каждым годом места здесь будут все более и более востребованными! Звоните, приезжайте, покупайте! Ваш дом ждет вас!

Расположение

Регион	Московская обл
Город	коттеджный посёлок Рузза
Дом	1
Направление	Новорижское



Об объекте

Площадь общая	203.0

Телефон	Да
Отопление	Центральное газовое
Мебель	Нет

О здании

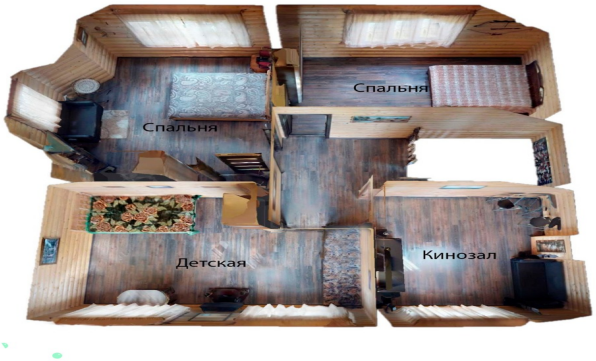
Дом	1
Свойства	Электричество, Водоснабжение, Охрана, Газ, Канализация, Гараж
Площадь участка	21.0 сот.

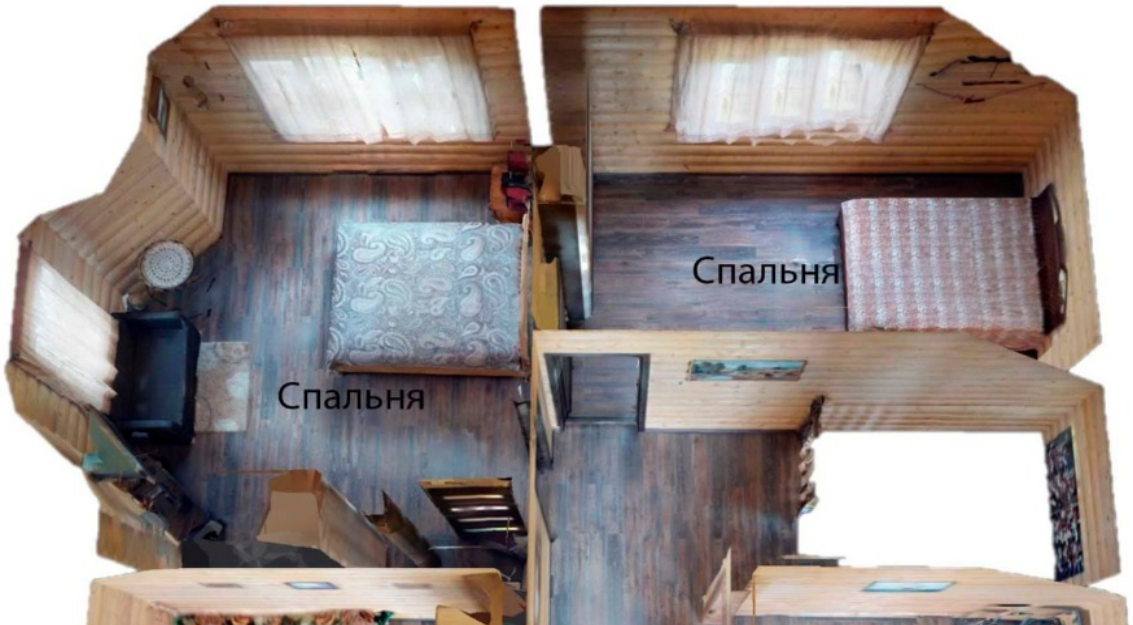
Условия продажи

Тип сделки	Продажа
Цена	7 500 000 ₽
Цена за м^2	36 946 ₽
Тип оплаты агенту	Фиксированный






Спальня
Спальня
Детская
Кинозал


Спальня
Спальня